Edifício com 14 pisos, inacabado, disponível para venda

Av. Mao Tse Tung, Cidade de Maputo

(Zona nobre da cidade de Maputo)

Estamos à disposição para receber propostas ou esclarecer eventuais dúvidas, pelo E-mail: venda.activos@mozabanco.co.mz

Preço do Imóvel **320 000 000,00 MZN**

Localização

AVENIDA MAO TSE TUNG, TALHÃO Nº 152/B.

BAIRRO POLANA CIMENTO

Descrição

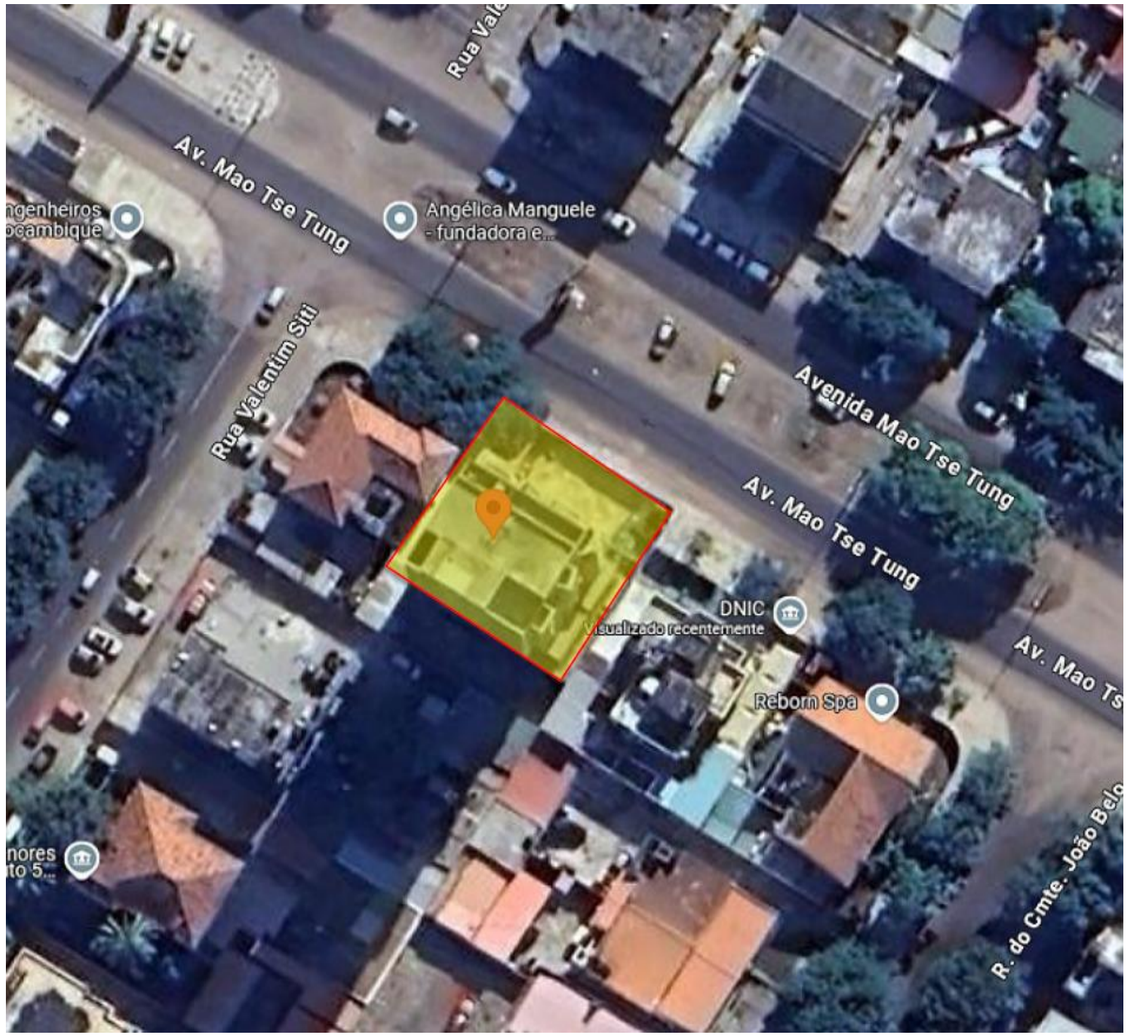
Imóvel com 14 pisos, dos quais área de estacionamento para 27 viaturas (pisos 0 e 1), área habitável (pisos 2 a 13) e 1 terraço com áreas técnicas e comuns (piso 14). Inclui ainda escadas de comunicação entre pisos e 2 poços para elevadores.

O imóvel encontra-se em construção com uma percentagem estimada de 60%, faltando rebocos, instalações eléctrica, instalações de esgotos, elevadores, revestimentos e pintura.

Área de construção: 3 881 m² e Área do terreno: 535 m².

O imóvel está inacabado, permitindo ajusta-lo a finalidade desejada, que pode ser:

- Residencial, composto por apartamentos do T1+1, 12 apartamento T2+1 e 4 apartamentos T3+1; ou
- Escritórios *open space*, refeitório e bar, administração e lounge; ou ainda
- Instância hoteleira.



Fotografias do edifício





Fotografias do edifício (cont.)



Fotografias do edifício (cont.)



Fotografias do edifício (cont.)



Fotografias do edifício (cont.)







Rua dos Desportistas, Edifício JAT 6.2, no 713
Cidade de Maputo, Moçambique
Contacto Geral: (+258) 21 342 000 / Fax: (+258) 21 342 001
www.mozabanco.co.mz